

Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi
tərəfindən 2014-cü ilin yanvar-iyun aylarında görülmüş işlərə dair

MƏLUMAT

Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi tərəfindən 2014-cü ilin yanvar-iyun ayları ərzində Azərbaycan Respublikası Prezidentinin fərman və sərəncamları ilə verilmiş tapşırıqlara əsasən, dövlət əmlakının idarə edilməsi, qorunub saxlanması, ondan səmərəli istifadə edilməsi, özəlləşdirilməsi, icarəyə verilməsi, daşınmaz əmlak üzərində hüquqların dövlət qeydiyyatı, daşınmaz əmlakın vahid dövlət kadastrı və ünvan reyestrinin aparılması istiqamətlərində qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş tədbirlərin icrası davam etdirilmişdir.

Qeyd edilən fəaliyyət istiqamətlərində görülən işlər Azərbaycan Respublikası Prezidentinin təsdiq etdiyi və uğurla icra olunan sosial-iqtisadi inkişaf proqramları ilə sıx əlaqəli şəkildə həyata keçirilmişdir.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin fəaliyyət istiqamətləri üzrə vətəndaşlara elektron xidmətlərin göstərilməsi istiqamətində əhəmiyyətli tədbirlər görülmüşdür. Komitənin elektron xidmətlər portalı vasitəsilə təqdim edilən elektron xidmətlərin sayının artırılması istiqamətində mühüm tədbirlər həyata keçirilmişdir. 2014-cü ildə əlavə olaraq 7 yeni elektron xidmət barədə Nazirlər Kabinetinin qərarı qəbul edilmiş, bu xidmətlərdən birinin may ayının 1-dən tətbiqinə başlanmışdır. Hazırda 2 informativ və 20 interaktiv olmaqla 22 elektron xidmət vətəndaşların istifadəsindədir. Ötən müddətdə qanunvericiliyə uyğun olaraq elektron imzalar almış hüquqi və fiziki şəxslər tərəfindən komitənin qurumlarına 62 minə yaxın elektron müraciət daxil olmuşdur.

2014-cü ilin əvvəlindən əmlakın qeydiyyatı, özəlləşdirmə və hərraclər sahəsində onlayn xidmətlərin göstərilməsi ilə bağlı ciddi tədbirlər görülür. Mart ayının 3-dən etibarən daşınmaz əmlaka dair yüklülük arayışlarının (Forma-1) real vaxt rejimində - onlayn üsulla verilməsi üzrə Ədliyyə Nazirliyi ilə birgə fəaliyyət həyata keçirilir. 48 mindən çox məlumat onlayn xidmətlər vasitəsilə verilmişdir. May ayından etibarən digər onlayn xidmət - daşınmaz əmlak obyektı barədə daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən məlumatların internet vasitəsilə verilməsi xidməti də istifadəyə verilmişdir.

01 mart 2014-cü il tarixindən etibarən, Bakı şəhərinin Səbail, Yasamal, Binəqədi, Xətai, Nərimanov, Nizami rayonları üzrə 60 küçədə Ünvan Reyestri İnformasiya Sisteminin ilkin mərhələdə tətbiqinə başlanmışdır. Bu məqsədlə dövlət orqanlarının malik olduqları informasiya sistemləri Ünvan Reyestri İnformasiya Sistemi ilə inteqrasiya edilir. Bu Sistem Azərbaycan Respublikasında Milli Məkan Məlumatları İnfrastrukturunun qurulması istiqamətində həyata keçirilmiş ilk layihədir.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin rəsmi internet sahifəsinin müasir texnologiyalar əsasında dizayn və keyfiyyət baxımından təkmilləşdirilmiş yeni versiyası iyun ayında istifadəyə verilmişdir. Yeni portal məlumat baxımından dolğunluğu təmin edilmişdir və mütəmadi olaraq yenilənir.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi tərəfindən daşınmaz əmlakın qeydiyyatı sahəsində sosial məmnunluğun təmin olunması, vətəndaşlara göstərilən xidmətlərdə rahatlığın artırılması və sosial amillərin gücləndirilməsi məqsədilə daşınmaz əmlaka mülkiyyət və digər əşya hüquqlarının dövlət qeydiyyatı ilə bağlı mobil ofislərin yaradılması istiqamətində tədbirlər görülmüşdür. Bu yenilik qeydiyyat xidmətlərinin vətəndaşlar üçün əlçatanlığının təmin edilməsi, daşınmaz əmlaka mülkiyyət və digər əşya hüquqlarının dövlət qeydiyyatı sahəsində effektivliyin artırılmasına xidmət edir. Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi tərəfindən ünvanlarda qeydiyyat xidmətlərinin göstərilməsi daxil olan müraciətlər əsasında aprel ayının 4-də ilk olaraq Sumqayıt şəhərində həyata keçirilmişdir. Daxil olan müraciətlər əsasında indiyədək Bakı, Sumqayıt, Gəncə, Mingəçevir və Yevlax şəhərləri, Şəmkir, Göygöl, Daşkəsən, Samux, Gədəbəy, Ağdaş, Qax, Balakən, Ağstafa, Qazax, Göyçay, Kürdəmir, Zərdab, Salyan, Sabirabad, Saatlı, Neftçala, Hacıqabul, Ağcabədi, Füzuli, İmişli, Tərtər, Ağdam, Naftalan və Goranboy rayonlarında, həmçinin bu şəhər və rayonların mərkəzdən uzaq kənd və qəsəbələrində mobil ofislər vasitəsilə 3000-ə yaxın vətəndaşa qeydiyyat xidmətləri göstərilmişdir.

Ötən dövr ərzində vətəndaşların qəbulu və müraciətlərinin təmin olunması işi nəzərdə saxlanmışdır. Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin sədri tərəfindən yanvar-iyun aylarında Lənkəran, Ucar, Mingəçevir, Tovuz, Quba və Qəbələdə ətraf rayonları əhatə etməklə keçirilmiş 6 vətəndaş qəbulunda 200-ə yaxın vətəndaş qəbul edilmişdir.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi tərəfindən daşınmaz əmlakın qeydiyyat və kadastrı ilə bağlı şəffaflığın daha da artırılması, ictimaiyyət üçün maarifləndirmə və hüquqi izahat işlərinin aparılması istiqamətində müntəzəm tədbirlər həyata keçirilmişdir. Bu istiqamətdə Dünya Bankının dəstəyi ilə icra olunan "Daşınmaz Əmlakın Qeydiyyatı Layihəsi" çərçivəsində Lənkəran, Mingəçevir, Şirvan və Şamaxı şəhərlərində hüquqi maarifləndirmə seminarları keçirilmişdir. Belə tədbirlərin təşkilində məqsəd daşınmaz əmlakın qeydiyyatı və kadastrı sahəsinə dair qanunvericiliklə bağlı ictimai maarifləndirmənin daha da genişləndirilməsi, dövlət qurumu və vətəndaşların qarşılıqlı əlaqəsi zamanı meydana çıxan hüquqi məsələlərlə bağlı izahat işlərinin aparılmasıdır. Eyni zamanda, dövlət qurumları, əhali və digər aidiyyəti

tərəflərin qeydiyyat prosesinin praktik tərəfləri və prosedurları barədə hüquqi biliklərinin daha da artırılmasıdır.

Normativ-hüquqi təminat sahəsində

2014-cü ilin birinci yarımiliyində Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin fəaliyyət istiqamətləri üzrə 31 hüquqi aktın layihələrinin hazırlanması və ya yenidən işlənməsi istiqamətində işlər görülmüşdür. Bunlardan 9-u Azərbaycan Respublikasının Qanun layihəsi, 9-u Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərman layihəsi, 7-i Nazirlər kabinetinin Qərar layihəsi, 2-i Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Sərəncam layihəsi, 1 Nazirlər Kabinetinin Sərəncam layihəsi, 3 - ƏMDK kollegiyasının Qərarı olmuşdur. Hazırlanmış layihələrdən 12, o cümlədən 1 Qanun layihəsi, 4 Fərman layihəsi, 3 ARNK Qərar layihəsi, 1 Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Sərəncam layihəsi, 3 ƏMDK Kollegiyası Qərarı rəsmiləşdirilmişdir.

Elektron xidmətlərin təşkili sahəsində

"Dövlət orqanlarının elektron xidmətlər göstərməsinin təşkili sahəsində bəzi tədbirlər haqqında" Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2011-ci il 23 may tarixli 429 nömrəli Fərmanının, 2013-cü ilin Azərbaycan Respublikasında "İnformasiya-kommunikasiya texnologiyaları ili" elan edilməsi haqqında Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2013-cü il 16 yanvar tarixli 2664 nömrəli Sərəncamının, Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin "Mərkəzi icra hakimiyyəti orqanları tərəfindən konkret sahələr üzrə elektron xidmətlər göstərilməsi Qaydaları"nın və "Elektron xidmət növlərinin Siyahısı"nın təsdiq edilməsi haqqında 24 noyabr 2011-ci il tarixli 191 nömrəli Qərarının icrası istiqamətində fəaliyyət göstərilmişdir.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin fəaliyyət istiqamətləri üzrə göstərdiyi bütün elektron xidmətlərin qiymətləndirilməsi ilə bağlı www.e-emdk.gov.az "Elektron xidmətlər" portalında "Rəy və təkliflər" bölməsi yaradılmışdır.

Komitənin fəaliyyət istiqamətləri üzrə göstərdiyi 20 interaktiv və 2 informativ elektron xidmətlərin təkmilləşdirilməsi istiqamətində işlər davam etdirilmişdir. Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin 16 aprel 2014-cü il tarixli, 105 nömrəli Qərarı ilə Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin 7 yeni elektron xidməti (Daşınmaz əmlak obyektinə barədə daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən məlumatların verilməsi, Dövlət əmlakının icarəyə verilməsi müqavilələri üzrə icarə haqqı borcu barədə məlumatın verilməsi, Servitutun dövlət qeydiyyatı və onun ləğvi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu, Daşınmaz əmlakla bağlı uzufruktun dövlət qeydiyyatı və onun ləğvi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu, Məhv olmuş daşınmaz əmlakın və onun üzərindəki hüquqların dövlət qeydiyyatının ləğvi) "Elektron xidmət növlərinin Siyahısı"na əlavə edilmişdir. Qeyd edilən elektron xidmətlərdən biri artıq təşkil edilmişdir və digər elektron xidmətlərində təşkili istiqamətində işlər yekunlaşdırılaraq müvafiq testlərə başlanılmışdır.

Qeyd edilən elektron xidmətlərdən biri artıq təşkil edilmişdir və digər elektron xidmətlərində təşkili istiqamətində işlər yekunlaşdırılaraq müvafiq testlərə başlanılmışdır. Azərbaycan Respublikası Prezidentinin "Elektron hökumət" portalı haqqında Əsasnamənin təsdiq edilməsi və elektron xidmətlərin genişləndirilməsi ilə bağlı tədbirlər barədə 2013-cü il 5 fevral tarixli, 813 nömrəli Fərmanının 5.1-ci bəndinin icrası ilə bağlı Komitənin fəaliyyət istiqamətləri üzrə təsdiq edilmiş 22 elektron xidmətdən 20-si www.e-gov.az "Elektron hökumət" portalına inteqrasiya edilməsi təmin edilmişdir.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin www.emdk.gov.az saytı yeni dizayn və texnologiyalar əsasında hazırlanaraq istifadəyə verilmişdir. Komitənin www.emdk.gov.az portalında www.emdk.gov.az/dedrx, www.emdk.gov.az/auksion, www.emdk.gov.az/kadastr, www.emdk.gov.az/it saytlarının da yaradılması və fəaliyyəti təmin edilmişdir.

Ümumilikdə isə Komitənin fəaliyyət istiqamətləri üzrə göstərdiyi elektron xidmətlər vasitəsilə hüquqi və fiziki şəxslər tərəfindən 61758 elektron müraciət daxil olmuşdur.

Dövlət əmlakının özəlləşdirilməsi, icarəyə verilməsi və investisiyaların cəlb edilməsi sahəsində

Hesabat dövründə 370-ə yaxın kiçik dövlət müəssisə və obyektinə, qeyri-yaşayış sahəsi və yarımçıq tikililər özəlləşdirilmişdir. Ötən dövr ərzində 260-a yaxın qeyri-yaşayış sahəsi və 200-dən çox torpaq sahəsi icarəyə verilmişdir. 2014-cü ilin ilk yarımilində 270-dən çox obyektin yerləşdiyi torpaq sahəsi özəlləşdirilmişdir.

Səhmlərin özəlləşdirilməsi üzrə keçirilmiş 25 pul hərəcində 17 səhmdar cəmiyyətin səhmləri özəlləşdirilmişdir.

4 dövlət müəssisəsi investisiya müsabiqəsi vasitəsi ilə özəlləşdirilmişdir. İnvestisiya müsabiqələri vasitəsi ilə özəlləşdirilmiş müəssisələrə müqavilələr üzrə bu il 1 mln. manata yaxın investisiya qoyulmuşdur.

Dövlət əmlakının idarə edilməsi, səmərəli istifadəsinə nəzarət və müəssisələrdə institusional yeniləşmə sahəsində

«Dövlət əmlakının qorunub saxlanması və səmərəli istifadə edilməsinin təkmilləşdirilməsi haqqında» Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 6 iyun 2007-ci il tarixli 586 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmiş «Azərbaycan Respublikasında dövlət əmlakının idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi üzrə Dövlət Proqramı»nın icrası ilə bağlı 2014-cü ilin yanvar-iyun ayları ərzində müvafiq tədbirlər görülmüşdür.

Hesabat dövrü ərzində dövlət əmlakının qorunub saxlanması və mühafizəsi, ondan təyinatı üzrə səmərəli istifadə edilməsi, daşınar dövlət əmlakının icarəyə və istifadəyə verilməsi, dövlət, habelə özəlləşdirilən müəssisə və obyektlərin yerləşdiyi dövlətə məxsus torpaq sahələrindən istifadə vəziyyətinin araşdırılması, dövlət müəssisələrinin özəlləşdirmədən sonrakı fəaliyyətinin monitorinqinin aparılması, müəssisələrdən hesabatların və inventarizasiya aktlarının alınması və təhlili istiqamətində işlər həyata keçirilmişdir.

İnstitusional yeniləşmə sahəsində əvvəlki dövrlərdə görülmüş işlərin təhlili aparılmış, hazırlanmış materiallar və normativ hüquqi sənədlər təhlil edilmiş, onların təkmilləşdirilməsi məqsədi ilə müvafiq işlər davam etdirilmişdir.

Cari ildə komitənin sərəncamında olan 59 dövlət müəssisəsindən 55-i və 256 dövlətə məxsus səhmləri olan səhmdar cəmiyyətlərindən 164-ü illik balans hesabatlarını təqdim etmişlər. 5570-dən çox dövlət müəssisə və təşkilatından illik xüsusi hesabat forması qəbul olunmuşdur, o cümlədən bunlardan 2080-ə yaxını elektron xidmət vasitəsilə təqdim edilmişdir. Dövlət əmlakından səmərəli istifadəyə nəzarət qaydasında 170-dən çox monitorinq keçirilmişdir.

Daşınmaz əmlakın dövlət qeydiyyatı, vahid kadastrı və ünvan reyestri sahəsində

2014-cü ilin ötən dövründə 97700-ə yaxın daşınmaz əmlak obyektı üzərində mülkiyyət hüquqları qeydiyyata alınmışdır (27500-dən çox ilkin qeydiyyat, 70200-ə yaxın təkrar qeydiyyat).

2014-cü ilin yanvar-iyun ayları ərzində hüquqi və fiziki şəxslərə dövlət reyestrindən 73300-ə yaxın yüklülük (məhdudiyət) arayışı (48 mindən çox onlayn üsulla), əhaliyə xidmətlə bağlı 9650-dən çox digər müxtəlif məzmunlu arayışlar verilmişdir. 2014-cü ilin ilk 6 ayı ərzində 21000-dən çox ipoteka müqaviləsi qeydə alınmışdır. 84000-dən çox daşınmaz əmlaka dair texniki inventarlaşdırılma və çöl-ölçmə işləri aparılmış və texniki sənədlər tərtib edilmişdir.

Daşınmaz əmlakın vahid kadastrının və ünvan reyestrinin aparılması sahələrində tədbirlər davam etdirilmişdir. Almaniyanın KfW Bankının maliyyə dəstəyi ilə həyata keçirilən "Kadastr və daşınmaz əmlakın qeydiyyatı" layihəsi çərçivəsində mühüm addımlar atılmışdır. Hazırda Bakı şəhərinin 5 rayonunu (Səbail, Yasamal, Nəsimi, Nərimanov, Xəzər) tam əhatə edən 46,5 min hektar ərazidə daşınmaz əmlaklar haqqında mükəmməl elektron kadastr məlumat bazasının yaradılması işləri aparılır. Paralel olaraq respublikanın 53 şəhər və rayonu üzrə sadə modelli elektron kadastr məlumat bazasının yaradılması işləri yekunlaşmaq üzrədir. Eyni zamanda, Almaniya Hökumətinin maliyyə dəstəyi ilə Şəki və Gəncənin bütün ərazisini əhatə edən tam məzmunlu kadastr işlərinə başlanılıb.

Bakı şəhərinin Binəqədi, Qaradağ, Pirallahı, Nizami və Xətai rayonları üzrə daşınmaz əmlaklar haqqında elektron kadastr məlumat bazasının yaradılması və rəqəmsal kadastr xəritəsinin tərtibi üzrə işlərin icrasına başlanmışdır. 2015-ci ildə Bakı şəhərinin tam rəqəmsal kadastr məlumat bazası hazır olacaqdır.

01 mart 2014-cü il tarixindən etibarən, Ünvan Reyestri İnformasiya Sisteminin Bakı şəhərinin Səbail, Yasamal, Binəqədi, Xətai, Nərimanov, Nizami rayonları üzrə 60 küçədə ilkin mərhələdə tətbiqinə başlanılıb. Bu məqsədlə dövlət orqanlarının malik olduqları informasiya sistemləri Ünvan Reyestri İnformasiya Sistemi ilə inteqrasiya edilir. Mərhələlərlə yeni ünvan sisteminin tətbiq edilməsi və istifadəçilərə çatdırılması təmin olunacaqdır.

Ölkənin şəhər və rayonları üzrə daşınmaz əmlak obyektlərinə ünvanların yeni qaydalar əsasında verilməsi işləri davam etdirilib. Bu işlər Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Fərmanı ilə təsdiq olunmuş "Azərbaycan Respublikasında ünvan reyestrinin aparılması və daşınmaz əmlak obyektlərinə ünvan verilməsi Qaydaları"na uyğun olaraq aparılıb.

Ümumilikdə cari ilin iyul ayınadək Bakı şəhəri üzrə 1325 küçə və prospektlərdəki obyektlərin giriş ünvanı və 128 küçə və prospektlərdəki obyektlərin daxili ünvanı, Sumqayıt şəhəri üzrə 70 küçə və prospektlərdəki obyektlərin giriş ünvanı və 69 küçə və prospektlərdəki obyektlərin daxili ünvanı, Gəncə şəhəri üzrə 684 küçə və prospektlərdəki obyektlərin giriş ünvanı təyin edilib.

Ötən dövr ərzində ünvan lövhələrinin istehsalı və quraşdırılması işi davam etdirilib. Bakı şəhərinin 151 küçə və prospektində (5281 ədəd bina ünvan lövhəsi və 24933 ədəd giriş lövhəsi) daşınmaz əmlak obyektlərinə giriş və bina ünvan lövhələri quraşdırılıb. Bakı şəhəri üzrə park informasiya lövhələrinin və küçə istiqamət nişanlarının quraşdırılması işlərinə başlanılıb. Bakı şəhəri üzrə 15 ədəd küçə istiqamət nişanı quraşdırılıb.

Sosial-iqtisadi Proqramlar, Strateji təhlil və planlaşdırma və beynəlxalq əməkdaşlıq sahəsində

«2008-2015-ci illərdə Azərbaycan Respublikasında əhalinin ərzaq məhsulları ilə etibarlı təminatına dair Dövlət Proqramı»nın həyata keçirilməsi ilə bağlı zəruri tədbirlər həyata keçirilmişdir.

"2008-2015-ci illərdə Azərbaycan Respublikasında yoxsulluğun azaldılması və davamlı inkişaf Dövlət Proqramı"nda aidiyyəti üzrə nəzərdə tutulmuş tədbirlərin icrası istiqamətində zəruri işlər görülmüşdür.

"Azərbaycan-2020: gələcəyə baxış" Konsepsiyasının hazırlanması məqsədi ilə komitənin fəaliyyətinə aid olan məsələlərlə bağlı bir sıra işlər görülmüşdür.

Şəffaflığın artırılması və korrupsiyaya qarşı mübarizə üzrə Milli Strategiyanın təsdiq edilməsi barədə Azərbaycan Respublikası Prezidentinin müvafiq Sərəncamının icrası ilə bağlı zəruri tədbirlər həyata keçirilmişdir.

Dünya Bankının "Daşınmaz Əmlakın Qeydiyyatı" layihəsi çərçivəsində Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi üçün hazırlanmış və 2013-2017-ci illəri əhatə edən Beşillik Strategiya Planının metodiki vəsaiti, eləcə də Komitə Aparatı üçün və komitənin strukturuna daxil olan üç qurum üçün hazırlanmış fəaliyyət və biznes-planlarının təhlili həyata keçirilmişdir.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi sədrinin rəhbərlik etdiyi nümayəndə heyəti Cenevrə şəhərində BMT Avropa İqtisadi Komissiyasının Mənzil Təsərrüfatı və Daşınmaz Əmlakın İdarə Edilməsi Komitəsinin iclasında, BMT-yə üzv dövlətlərin əmlak idarəçiliyi nazirlərinin görüşündə, Geoməkan Dünya Forumunda, habelə forum çərçivəsində təşkil edilmiş "İntellektual şəhərlər üçün daşınmaz əmlak informasiya sistemləri" beynəlxalq konfransında iştirak etmişdir;

Dövlət əmlakının idarə edilməsi, özəlləşdirilməsi, bu sahəyə investisiyaların cəlb olunması, daşınmaz əmlakın dövlət reyestrinin və vahid kadastrının aparılması sahəsində beynəlxalq təcrübənin öyrənilməsi və digər dövlətlərin aidiyyəti qurumları ilə əməkdaşlıq əlaqələrinin qurulması istiqamətində işlər davam etdirilmişdir. Belə ki, Gürcüstan, Qazaxıstan, Qırğızıstan, Türkiyə, Çexiya, Yunanıstan, Monteneqro, Bosniya və Herseqovina, Litva və Slovakiyanın müvafiq dövlət qurumları haqqında məlumatlar əldə edilərək təhlil edilir.

BMT-nin Avropa İqtisadi Komissiyasının (AİK) Daşınmaz Əmlak İdarəçiliyi üzrə İşçi Qrupunun fəaliyyət istiqamətlərindən irəli gələn işlərin görülməsi davam etdirilmiş, komitənin nümayəndəsi BMT AİK-in Mənzil Təsərrüfatı və Daşınmaz Əmlakın İdarə Edilməsi Komitəsi Bürosunun və Daşınmaz Əmlak İdarəçiliyi üzrə İşçi Qrupu Bürosunun cari il ərzində həyata keçirilən iclaslarına sədrlik etmiş, iclasların gündəliklərinə uyğun məsələlər üzrə müzakirələr təşkil edilmişdir.

Komitənin "EuroGeographics" beynəlxalq təşkilatına üzvlüyü çərçivəsində təşkilatla 2014-cü ildə əməkdaşlıq əlaqələrinin müəyyən edilməsi istiqamətində zəruri işlər həyata keçirilmişdir.

Şəffaflıq və ictimai maarifləndirmə sahəsində

2014-cü ilin iyun ayında Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin rəsmi internet sahifəsinin müasir texnologiyalar əsasında dizayn və keyfiyyət baxımından təkmilləşdirilmiş yeni versiyası istifadəyə verilmişdir.

"Açıq Hökumətin təşviqinə dair 2012-2015-ci illər üçün Milli Fəaliyyət Planı" və "Korrupsiyaya qarşı mübarizəyə dair 2012-2015-ci illər üçün Milli Fəaliyyət Planı"nın icrası ilə bağlı tədbirlər görülmüşdür. Komitə "Azərbaycan Respublikasında insan hüquq və azadlıqlarının müdafiəsinin səmərəliliyini artırmaq sahəsində Milli Fəaliyyət Proqramı"na uyğun olaraq insan hüquqlarının və azadlıqlarının səmərəli təmin edilməsi istiqamətində zəruri tədbirlər həyata keçirib.

"Daşınmaz Əmlakın Qeydiyyatı Layihəsi" çərçivəsində Lənkəran, Mingəçevir, Şamaxı və Şirvan şəhərlərində hüquqi maarifləndirmə seminarları təşkil olunub. Həyata keçirilən belə ictimai aqahlıq tədbirləri 2014-cü ilin sonunadək davam etdiriləcəkdir.

Ötən yarım il ərzində dövlət qulluqçularının etik davranış qaydalarına riayət olunması işi nəzərdə saxlanılıb. Komitədə çalışan dövlət qulluqçuları üçün etik davranış qaydaları mövzusunda seminarlar keçirilmişdir.

Vətəndaşların müraciət və sorğularının operativ cavablandırılması, şəffaflığın təmin edilməsi məqsədi ilə fəaliyyət göstərən 193 nömrəli qaynar xəttinə 6 ay ərzində 350 müraciət daxil olmuşdur. Müraciətlərin qanunvericiliyə uyğun olaraq cavablandırılması təmin edilmişdir.

Vətəndaşların qəbulu sahəsində

Hesabat dövründə Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin sədri tərəfindən 2014-cü il yanvar ayının 10-da Lənkəranda Lənkəran, Lerik, Astara, Cəlilabad, Masallı, Yardımlı, Biləsuvar və Cəbrayıl rayonlarını, fevral ayının 25-də Ucar, Kürdəmir, Zərdab və Göyçay rayonlarını, 11 mart 2014-cü il tarixində Mingəçevir şəhərində Mingəçevir şəhəri, Yevlax, Ağdaş, Bərdə və Tərtər rayonlarını, 11 apreldə Tovuz şəhərində Tovuz, Ağstafa, Qazax, Şəmkir və Gədəbəy rayonlarını, 23 may tarixində Qubada Quba, Qusar, Xaçmaz və Şabran rayonlarını, 20 iyunda Qəbələdə Qəbələ, İsmayilli, Oğuz və Şəki rayonlarını əhatə etməklə vətəndaşların qəbulu keçirilmişdir. Vətəndaş qəbulları ilə bağlı məlumatların elektron kütləvi informasiya vasitələri, qəzetlər və digər aidiyyəti informasiya vasitələrində işıqlandırılması təmin edilmişdir. Qəbul əvvəlcədən qanunla müəyyən edilmiş qaydada vətəndaşların ərizələri və həmin gün müraciət edən

vətəndaşların birbaşa qəbulu yolu ilə keçirilmişdir. 6 ay ərzində keçirilmiş 6 vətəndaş qəbulunda 200-ə yaxın vətəndaş qəbul edilmişdir.

Vətəndaş qəbulları ilə bağlı məlumatların elektron kütləvi informasiya vasitələri, qəzetlər və digər aidiyyəti informasiya vasitələrində işıqlandırılması təmin edilmişdir.